



CERTIFICADO DE PROYECTO

Código de Proyecto

Fecha de Ingreso

Antecedentes

Nombre	:	Alarmas Comunitarias para la comuna
Programa	:	Sistema Nacional de Seguridad Municipal
Temática	:	Situacional (AC-EQUIP-IL-IPSI-PER-REP)
Tipología	:	Sistema de Alarmas Comunitarias
Resumen	:	El proyecto Alarmas Comunitarias para la comuna, tiene por objetivo aumentar la sensación de seguridad de las vecinas y vecinos de sectores residenciales, mediante la instalación de 850 dispositivos de alarmas domiciliarias, que permitan alertar de manera oportuna en forma local o centralizada, emergencias o eventos que perturben el normal desarrollo de sus vidas. Cada dispositivo de Alarma Comunitaria considera un kit compuesto por 01 panel de alarma, 02 pulsadores inalámbricos, 01 dispositivo de alerta audiovisual y 01 panel de advertencia.
Sector a Intervenir	:	El sector a intervenir corresponde a un conjunto habitacional compuesto por un total de 850 viviendas y cuyo perímetro está definido en el archivo KMZ que se adjunta al presente proyecto.

• Entidad Ejecutora

Nombre	:	
Dirección	:	
Comuna	:	
Teléfono	:	Correo :

• Representante Legal

Rut	:	
Nombre	:	
Cargo	:	

• Contraparte Técnica

Rut	:	
Nombre	:	
Cargo	:	
Teléfono	:	Correo :

• Responsable del Proyecto

Nombre	:	
Teléfono	:	Correo :

CERTIFICADO DE PROYECTO

Código de Proyecto

Fecha de Ingreso

Diagnóstico

Problemas de Seguridad	:	• Robo de accesorios u objetos de vehículos • Robo en lugar habitado • Robo en lugar no habitado • Tráfico y/o consumo de drogas en la vía pública • Percepción de aumento de la delincuencia y exposición al delito
Objetivo General	:	Reducir la oportunidad de delitos contra la propiedad, que contribuyan a disminuir la percepción de inseguridad y aumentar la cohesión social de la comunidad, proveyendo sistemas de alerta en zonas residenciales y/o comerciales.
Justificación y Caracterización de Problemas de Seguridad	:	El proyecto Alarmas Comunitarias para la comuna, es una necesidad prioritaria para la población, considerando las problemáticas de seguridad que se han vivido en los distintos barrios, tanto urbanos como rurales, mayormente la sensación de inseguridad se relaciona a nuevos tipos de delitos, bandas delictuales y delitos de mayor connotación social. La comuna tiene una amplia dispersión geográfica entre sus localidades del sector rural, por lo que, la capacidad de respuesta tanto de los sistemas de seguridad y emergencia no permiten cumplir con los tiempos esperados en situaciones de emergencia y/o disuasión de delitos. En el año 2023 y según antecedentes entregados por el Ministerio Público, han sucedido 155 hechos de relevancia criminal que, en su mayoría, se concentran en el sector rural, delitos de homicidios, hallazgos de cuerpos, torturas en hogares del sector y otros delitos de gran relevancia criminal, se identifican 1231 delitos e incivildades en general. El horario de comisión del delito y homicidios es entre las 12:00hrs y las 15:59 según índice SIED Territorial. En los antecedentes aportados e información cualitativa entregado en sesiones del Consejo de Seguridad Pública, se identifica un crecimiento exponencial de los delitos asociados a violencia contra las personas, delitos contra la propiedad y un aumento de bandas criminales que actúan con mayor fuerza, violencia y criminalidad. En el sector urbano de la comuna, se identifican incivildades y delito de mayor connotación social, ebriedad en vía pública, riñas, daños, además de consumo y tráfico de drogas, estas problemáticas estadísticamente se producen entre las 16:00hrs hasta las 23:59hrs. El propósito de la iniciativa es complementar el trabajo desarrollado por la fuerza policial e inspectores municipales, disponiendo de un recurso tecnológico adicional que permita incrementar a percepción de seguridad.
Factores de Riesgo	:	• Deficiente acceso a elementos y dispositivos de control y alerta. • Déficits de soporte social.

CERTIFICADO DE PROYECTO

Código de Proyecto

Fecha de Ingreso

Focalización

Focalización Territorial	:	El proyecto se implementará en las Unidades Vecinales 22, 24, 25, 27, 30, 32 y 33 de la comuna. Estas unidades vecinales se ubican en los sectores norponiente y noriente de la comuna, que limitan, a su vez, con el Parque Mapocho Río y con las comunas de Renca y Cerronavia. El conjunto de las unidades vecinales limita al norte y poniente con Avenida Costanera Sur, al sur con Avenida Carrascal, calle Carmen Lidia, y calle La Plaza, y al poniente con Avenida Costanera Sur y Avenida Joaquín Walker Martínez. Esto implica que el sector a intervenir tiene un alto tránsito vehicular, tanto de autos particulares como de transporte público, pues se conecta con autopistas y vías de acceso a las comunas del sector norte de la Región Metropolitana. Esto ha transformado al sector a intervenir en uno que facilita el escape de personas que cometen delitos, ya sea en el mismo sector, o en sus cercanías, dada la conectividad con vías que obstaculizan la persecución por parte de las policías. La comuna presenta una situación característica, se compone de barrios con uso mixto del suelo, donde se conjuga el uso residencial con el uso comercial de los barrios. Este es el caso del sector compuesto por las unidades vecinales donde se realizará la intervención donde existen sectores residenciales, mayoritariamente casas, empresas de diversos rubros, restaurantes, talles mecánicos, vulcanizaciones, establecimientos educacionales, plazas, almacenes de barrio, iglesias, bodegas, estacionamientos, entre otras. Cabe mencionar también que, en las unidades vecinales a intervenir, se encuentran Comités de Seguridad Vecinal y Juntas de Vecinos, que se focalizarán como beneficiarios dentro del proyecto, y que a su vez permiten la existencia de mayor comunicación y coordinación entre vecinos.
--------------------------	---	--

Ubicación de la Intervención	:	1 Archivo
------------------------------	---	-----------

Fotografía	:	3 Archivos
------------	---	------------

• Cuantificación de la Población Objetivo

Población	Hombres	Mujeres	Total
Población Directa	400	450	850
Población Indirecta	700	750	1450
Total Población	1.100	1.200	2.300

Población Directa	Hombres	Mujeres	Total
9 años o menos	0	0	0
10 - 17 años	0	0	0
18 - 29 años	50	70	120
30 - 49 años	150	130	280
50 - 64 años	100	150	250
65 años o mas	100	100	200
<i>Total Población Directa</i>	400	450	850

	CERTIFICADO DE PROYECTO	
	Código de Proyecto	Fecha de Ingreso

Detalle de Cobertura

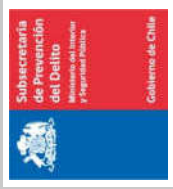
Tipo de Intervención	:	• Sistema de Alarma Tradicional (Central de Alarma, 02 Pulsadores, Dispositivo Audiovisual, Placa Disuasiva)
----------------------	---	--

• Características de la Intervención

Mejora	Cantidad	Unidad Medida
Viviendas conectadas al sistema	850	Unidad

• Compromisos de la Intervención

Elemento	Características	Cantidad	Unidad Medida
Central de Alarma	Se instalarán 850 centrales, las cuales serán distribuidas en el sector a intervenir en la comuna, conforme a la arquitectura	850	Unidad
Pulsadores de alarmas comunitarias	Se entregarán 02 (dos) pulsadores por cada vivienda comprometida con el proyecto. Se van a adquirir pulsadores con un alcance de activación entre 100-120 metros de distancia.	1.700	Unidad
Dispositivo Audiovisual	Se dispondrá de dispositivo de alerta audiovisual consistente en una sirena de 15w y 01 (una) baliza que permitan identificar con rapidez la vivienda que ha activado su sistema de alarma.	850	Unidad
Placa disuasivas	Se instalarán placas disuasivas con logo municipal en todas las viviendas protegidas con el sistema de alarmas comunitarias.	850	Unidad

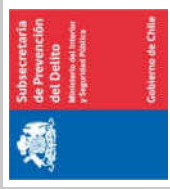
		CERTIFICADO DE PROYECTO	
Código de Proyecto		Fecha de Ingreso	

Estrategia de Intervención

• Componentes

Componente	Producción	Factores de Riesgo / Problemas de Seguridad / Vínculo de Actividades
Instalación	Unidad de Producción: Actividades administrativas realizadas Meta de Producción 2	Factores de Riesgo: 1. Deficiente acceso a elementos y dispositivos de control y alerta. 2. Déficits de soporte social. Problemas de Seguridad: 1. Percepción de aumento de la delincuencia y exposición al delito 2. Robo en lugar habitado 3. Tráfico y/o consumo de drogas en la vía pública Vínculos de Actividades: 1. Acta de Inicio 2. Recepción kit comunicacional
Instalación de alarmas comunitarias	Unidad de Producción: Viviendas conectadas Meta de Producción: 850,00	Factores de Riesgo: 3. Deficiente acceso a elementos y dispositivos de control y alerta. 4. Déficits de soporte social. Problemas de Seguridad: 4. Percepción de aumento de la delincuencia y exposición al delito 5. Robo en lugar habitado 6. Tráfico y/o consumo de drogas en la vía pública Vínculo de Actividades: 1. Elaboración de bases 2. Publicación de bases 3. Adjudicación 4. Firma de contrato 5. Entrega de terreno 6. Ejecución de la obra 7. Recepción de la obra

		CERTIFICADO DE PROYECTO	
Código de Proyecto		Fecha de Ingreso	
Difusión	Unidad de Producción: Actividades de difusión realizadas Meta de Producción: 2,00	Factores de Riesgo: 1. Deficiente acceso a elementos y dispositivos de control y alerta. 2. Déficits de soporte social. Problemas de Seguridad: 1. Percepción de aumento de la delincuencia y exposición al delito 2. Robo en lugar habitado 3. Tráfico y/o consumo de drogas en la vía pública Vínculo de Actividades: 1. Lanzamiento con la comunidad 2. Inauguración de proyecto con la comunidad	
Plan de acción	Unidad de Producción: Planes de acción elaborados Meta de Producción: 1,00	Factores de Riesgo: 1. Deficiente acceso a elementos y dispositivos de control y alerta. 2. Déficits de soporte social. Problemas de Seguridad: 1. Ebriedad y/o consumo de alcohol en la vía pública 2. Robo de vehículos motorizados 3. Robo en lugar habitado 4. Tráfico y/o consumo de drogas en la vía pública Vínculo de Actividades: 1. Elaboración protocolo de uso alarmas comunitarias	
Reuniones	Unidad de Producción: Reuniones realizadas Meta de Producción: 3,00	Factores de Riesgo: 1. Deficiente acceso a elementos y dispositivos de control y alerta. 2. Déficits de soporte social. Problemas de Seguridad: 1. Ebriedad y/o consumo de alcohol en la vía pública 2. Robo de vehículos motorizados 3. Robo en lugar habitado 4. Tráfico y/o consumo de drogas en la vía pública Vínculo de Actividades: 1. Reuniones con la comunidad	

		CERTIFICADO DE PROYECTO	
Código de Proyecto		Fecha de Ingreso	
Talleres	Unidad de Producción: Talleres realizados Meta de Producción: 7,00	Factores de Riesgo: 1. Deficiente acceso a elementos y dispositivos de control y alerta. 2. Déficits de soporte social. Problemas de Seguridad: 1. Desórdenes 2. Percepción de aumento de la delincuencia y exposición al delito 3. Riñas Vínculo de Actividades: 1. Capacitaciones en medidas de autocuidado y gestión urbana. 2. Capacitaciones Uso, Operación y Mantenimiento Alarmas Comunitarias.	
Cierre	Unidad de Producción: Actividades administrativas realizadas Meta de Producción: 2,00	Factores de Riesgo: 1. Deficiente acceso a elementos y dispositivos de control y alerta. 2. Déficits de soporte social. Problemas de Seguridad: 1. Desórdenes 2. Ebriedad y/o consumo de alcohol en la vía pública 3. Percepción de aumento de la delincuencia y exposición al delito 4. Robo en lugar habitado 5. Tráfico y/o consumo de drogas en la vía pública Vínculo de Actividades: 1. Acta de cierre 2. Informe de Sistematización	

 CERTIFICADO DE PROYECTO	
Código de Proyecto	Fecha de Ingreso
Metodología de intervención	La metodología de intervención de la propuesta del proyecto el que consistente en la instalación de 850 dispositivos de alarmas domiciliarias, las cuales permitirán alertar de manera oportuna en forma local o centralizada, emergencias o eventos que perturben el normal desarrollo de estas, emplazado en las las Unidades Vecinales 22, 24, 25, 27, 30, 32 y 33 de la comuna, busca promover una visión integral en la formulación y ejecución del proyecto a través de una vinculación directa de actores vecinales y municipales, por medio de la participación en el proceso de diagnóstico, la priorización de las problemáticas a abordar, la focalización territorial y con esto, disminuir los factores de riesgo que se presentan en el territorio de intervención. En base a lo anterior, se desarrollarán jornadas de capacitación, talleres y charlas a los beneficiarios, de manera participativa durante la ejecución y posterior a evaluación de la intervención propuesta. Las jornadas de trabajo se organizarán con los residentes y /locatarios beneficiarios, y se convocarán a través del Departamento de Relación con la Comunidad de Seguridad Comunal. En estas reuniones se explicarán los aspectos básicos que implica la implementación de cámaras, además de señalar dónde serán instaladas, sistema de mantención y cuáles son sus efectos. Complementario a lo anterior, y en relación con las características físicas de la intervención, el proyecto busca reforzar la seguridad territorial, pertenencia, identidad y valoración del territorio mediante la transformación de las condiciones espaciales por medio de la instalación de elementos urbanos en áreas identificadas como inseguras, lo que contribuirá la disminución y el desarrollo de malas prácticas y la ocurrencia de ciertos delitos. El proyecto, además, incorpora la asesoría en el plan de uso y mantención del sistema de alarmas comunitarias, por medio de la vinculación directa de departamentos municipales con comités de seguridad vecinal, resguardando la garantía del sistema una vez finalizada la ejecución de las obras.
Página 8 de 17	



CERTIFICADO DE PROYECTO

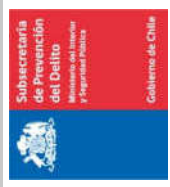
Código de Proyecto	Fecha de Ingreso

Cronograma

Duración Proyecto	:	12 meses
-------------------	---	----------

• Cronograma de Actividades

Componente	Actividades	Meses de Ejecución											
Instalación	Acta de Inicio	1											
	Recepción Kit Comunicacional	1											
	Elaboración de bases	1											
	Publicación de bases		2										
	Adjudicación			3	4								
Instalación de alarmas	Firma de contrato				5								
	Entrega de Terreno				5								
	Ejecución de la obra				5	6	7						
	Recepción de la obra						8						
	Lanzamiento con la comunidad				4								
Difusión	Inauguración de proyecto con la comunidad											12	
Plan de Acción	Elaboración de Protocolo Uso Alarmas Comunitarias			4									
Reuniones	Reuniones con la Comunidad							9	10	11			
Talleres	Capacitaciones en medidas de autocuidado y gestión urbana				5	6	7						
	Capacitaciones Uso, Operación y Mantenimiento Alarmas Comunitarias						8	9	10	11			



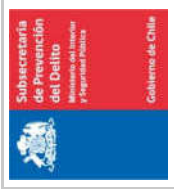
CERTIFICADO DE PROYECTO

Código de Proyecto	Fecha de Ingreso

Sustentabilidad

• Red de Coordinación

Institución	Responsable	Objetivo	Actividades
Delegación municipal	Nombre: Cargo: Teléfono: Correo:	La delegación municipal es el puente entre el municipio y la comunidad, por lo que, se mantendrá la coordinación permanente para mantener información a la comunidad y trabajar en conjunto en la toma de decisiones.	1. Se realizarán reuniones antes y después del proceso de postulación con la comunidad a través de la delegación municipal
Carabineros de Chile	Nombre: Cargo: Correo:	Mantener las coordinaciones con las policías para capacitar a las vecinas y vecinos donde estarán instaladas las alarmas para su buen uso.	1. Talleres de buen uso y mantención de las alarmas comunitarias.
Dirección de Seguridad Pública	Nombre: Cargo: Teléfono: Correo:	Mantener la coordinación permanente al momento de identificar problemática de seguridad y/o emergencia, para conectarse con la sala de monitoreo de las cámaras de vigilancia del municipio, o contar con el equipo de emergencia municipal en caso de ser pertinente.	1. Reuniones con la comunidad para adoptar protocolo de acción e identificación de problemáticas mediante la sala de monitoreo de las cámaras de seguridad.



CERTIFICADO DE PROYECTO

Código de Proyecto

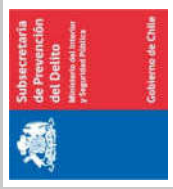
Fecha de Ingreso

Plan de Gestión	:	Respecto de la implementación y sostenibilidad de la intervención, la instalación de las alarmas comunitarias se realizará previa coordinación con grupos de vecinos, beneficiarios del proyecto, identificando a un representante o representantes del sector donde se instalarán las alarmas. Adicionalmente y, una vez concluida la instalación de las alarmas, se realizará un catastro semestral de su estado, con el propósito de preservar las características originales de funcionamiento ante el desgaste natural de sus componentes y la eliminación de riesgos externos previsibles que puedan afectar el funcionamiento de las alarmas. Se busca que este catastro también ayude a mantener actualizado el registro de los beneficiarios de las alarmas y sirva como fuente de información para futuras evaluaciones de resultados sobre la instalación de alarmas comunitarias en la comuna. En relación con la operación y mantención de la intervención, se ha proyectado realizar una capacitación a los beneficiarios del proyecto, a fin de que se encuentren en conocimiento sobre el funcionamiento y cuidado de las alarmas comunitarias, asegurando el buen uso y resguardo del bien entregado. También, se realizarán simulacros por grupos, luego de instaladas las alarmas para probar el funcionamiento y correcta instalación de estas.
-----------------	---	---

Equipo Ejecutor

• Equipo Ejecutor

Ejecutor		Tipo Aporte	Horas	Meses
Cargo: Contraparte Técnica y Administrativa Perfil Profesional: Área afin, Nivel educacional Superior (título profesional, licenciado) Funciones: velar por el cumplimiento de los objetivos y metas del proyecto, mantener una correcta ejecución técnica y administrativa del proyecto, pudiendo sopesar las dificultades o modificaciones del mismo. Controlar, dirigir y reportar todos los avances y retrocesos del proyecto, enviar toda información requerida dentro de los plazos establecidos. Además, de todas otras funciones que el convenio establezca y estén dentro de su alcance profesional.		Propio	10	12
Cargo: Apoyo para el componente comunitario del proyecto Perfil Profesional: Área de las Ciencias Sociales, Humanidades o afin a la tipología. Nivel educacional Superior (título profesional, licenciado, técnico o experto). Funciones: Apoyar la implementación desde el ámbito comunitario y participativo del proyecto. Velar por el desarrollo y cumplimiento de las actividades de participación comunitaria asociada al proyecto. Apoyar la convocatoria de los vecinos/as para el desarrollo de capacitaciones, talleres, plan de acción u otras actividades comprometidas, Verificar el cumplimiento de los resultados y metas propuestas de acuerdo con la metodología planteada en el proyecto.		Propio	10	10



CERTIFICADO DE PROYECTO

Código de Proyecto

Fecha de Ingreso

Presupuesto

• Ítem Honorarios - Aporte Subsecretaría de Prevención del Delito

Cargo	Perfil / Ocupación	Horas	Valor Hora	Meses	Honorarios Mensuales	Total
Total						\$0

• Ítem Honorarios - Aporte Propio

Cargo	Perfil / Ocupación	Horas	Valor Hora	Meses	Honorarios Mensuales	Total
Contraparte técnica y administrativa	Área afin, Nivel educacional Superior (título profesional, licenciado)	10	\$3.960	12	\$158.400	\$1.900.800
Apoyo para el componente comunitario del proyecto	Área de las Ciencias Sociales, Humanidades o afin. Nivel educacional Superior (título profesional, licenciado, técnico o experto).	10	\$3.970	10	\$158.800	\$1.588.000
Total						\$3.488.800

• Ítem Honorarios - Aporte Terceros

Cargo	Perfil / Ocupación	Horas	Valor Hora	Meses	Honorarios Mensuales	Total
Total						\$0

• Ítem Adquisición de Activos Físicos No Financieros

Descripción		Cantidad	Valor Unidad	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total							\$0



CERTIFICADO DE PROYECTO

Código de Proyecto	Fecha de Ingreso

• *Ítem Adquisición de Vehículos Motorizados y/o Equipamiento Asociado*

Descripción	Cantidad	Valor Unidad	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0

• *Ítem Materiales de Oficina*

Descripción	Cantidad	Valor Unidad	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0

• *Ítem Materiales de Uso y Consumo*

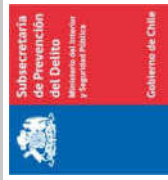
Descripción	Cantidad	Valor Unidad	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0

• *Ítem Pasajes, Fletes y Bodegaje*

Descripción	Cantidad	Valor Unidad	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0

• *Ítem Infraestructura*

Descripción	Cantidad	Unidad Medida	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Adquisición y servicio de instalación de 850 centrales, pulsadores, placas disuasivas, batería de respaldo, gabinete metálico y todos los implementos necesarios para mantener un servicio de alarmas comunitarias funcionando.	1	GL	\$75.000000	\$0	\$0	\$75.000.000



CERTIFICADO DE PROYECTO

Código de Proyecto	Fecha de Ingreso

Total	\$61.000.000
-------	--------------

• *Ítem Sistemas Tecnológicos y Gastos Asociados*

Descripción	Cantidad	Valor Unidad	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0

• *Ítem Servicios Básicos*

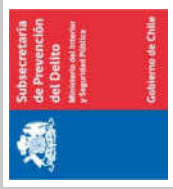
Descripción	Meses	Valor Mensual	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0

• *Ítem Arriendos Varios*

Descripción	Meses	Valor Mensual	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0

• *Ítem Difusión y Publicidad*

Descripción	Cantidad	Valor Unidad	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0



CERTIFICADO DE PROYECTO

Código de Proyecto

Fecha de Ingreso

• Ítem Bebidas y Alimentos

Descripción	Cantidad	Valor Unidad	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0

• Ítem Servicios de Producción y Desarrollo de Eventos

Descripción	Cantidad	Valor Unidad	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total
Total						\$0

• Presupuesto General

Ítem Presupuestario	Aporte Subsecretaría	Aporte Propio	Aporte Terceros	Total	Porcentaje Subsecretaría
Honorarios	\$0	\$3.488.800	\$0	\$0	0%
Adquisición de Activos Físicos No Financieros	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Adquisición de Vehículos Motorizados y/o Equipamiento Asociado	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Materiales de Oficina	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Materiales de Uso y Consumo	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Pasajes, Fletes y Bodegaje	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Infraestructura	\$75.000.000	\$0	\$0	\$0	100%
Sistemas Tecnológicos y Gastos Asociados	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Servicios Básicos	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Arrendos Varios	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Difusión y Publicidad	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Bebidas y Alimentos	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Servicios de Producción y Desarrollo de Eventos	\$0	\$0	\$0	\$0	0%
Total	\$75.000.000	\$3.488.800	\$0	\$0	100%

	CERTIFICADO DE PROYECTO	
	Código de Proyecto	Fecha de Ingreso
	SNSM23-AC-0002	DD/MM/AAAA

Anexos

• *Otros Archivos*

Actas	:	1 Archivo
Carta Compromiso	:	5 Archivos
Cotizaciones	:	1 Archivo
Especificaciones	:	1 Archivo
Otros	:	2 Archivos
Presupuesto	:	1 Archivo
KMZ	:	1 Archivo por polígono de intervención